

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

- egyrésztől: **Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata**
címe: 9021 Győr, Városház tér 1.
képviseli: Borkai Zsolt polgármester
képviselő címe: 9021 Győr, Városház tér 1.
elérhetősége: 96/500-195
adószám: 15735595-2-08
számlaszám: 11737007-15466004-12970003
mint megrendelő (a továbbiakban: „Megrendelő”),
- másrésztől: **Györki és Társa Kft.**
címe: 9700 Szombathely, Vörösmarty Mihály u. 31/C.
képviseli: Györky Zoltán ügyvezető igazgató
képviselő címe: 9400 Sopron, Ady Endre u. 12/D.
elérhetősége: 30/901-3823
adószám: 11514040-2 -18
pénzforgalmi számlaszám: 10200706-43310711-00000000
kivitelezői nyilvántartási szám: cg.: 18-09-103682
mint vállalkozó (a továbbiakban: „Vállalkozó”),

(a továbbiakban együtt: „Szerződő Felek”) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

PREAMBULUM

A Szerződő Felek megállapítják, hogy Megrendelő a Kbt. 122/A. § (1) bekezdés a) pontja alapján 2014. április 14. napján közbeszerzési eljárást indított „**Vállalkozási szerződés EYOF 2017 rendezvényhez kapcsolódó EYOF logó építmény kialakítására**” tárgyú beruházás kivitelezésére. Az eljárás nyertese a Vállalkozó, mint Ajánlattevő lett.

Szerződő Felek a jelen vállalkozási szerződést a közbeszerzési eljárásban a Megrendelő, mint Ajánlatkérő ajánlattételi felhívása és dokumentációja, valamint a Vállalkozó, mint nyertes Ajánlattevő ajánlata szerint kötik meg.

Felek rögzítik, hogy jelen szerződés a Felek közötti megállapodás valamennyi feltételét tartalmazza, az előző bekezdés szerinti dokumentumok jelen szerződés értelmezésénél irányadóak.

1.

A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a **Vállalkozási szerződés EYOF 2017 rendezvényhez kapcsolódó EYOF logó építmény kialakítására** tárgyú beruházás kivitelezését a Megrendelő által a közbeszerzési eljárás dokumentációjának részeként

rendelkezésre bocsátott, Teatro-Építész Műterem Kft., mint tervező által „EYOF 2017 rendezvényhez kapcsolódó EYOF logó (Győr, Radnóti út)” tárgyban készített kiviteli tervdokumentáció, valamint a GY-01D/EPH/37-9/2014. számú jogerős építési engedély alapján.

A tárgyi építmény a 2017. nyarán megrendezésre kerülő EYOF (Európai Ifjúsági Olimpiai Fesztivál) rendezvényhez kapcsolódóan kerül kialakításra, az olimpia központi helyszínén, azaz a jelenlegi Dózsa Gy. Sporttelep területén, a Győr, Radnóti u., 8731/1 helyrajzi számú ingatlanon.

Az építmény acél HEA120 tartószerkezetből készülő térrács, melynek háromszög mezői véletlenszerű elosztásban szitaszövet, illetve ponyva mezőket kapnak az EYOF 2017 hivatalos logójának színeivel. (A térrács alaprajzi vetülete is háromszög.)

Minden szitaszövet háromszög mező egy-egy sarkában surlófény világítást kap. Az építmény alulról, a térburkolatba épített lámpákkal is megvilágításra kerül.

A pv +27,92 és pv +31,60 m-es magasságban egy-egy acél szerkezetű pódium készül, taposórács padlóval. Ide acél biztonsági hágcsón lehet feljutni, mely a szerkezet belsejében az egyik oldalsík belső felén kerül rögzítésre.

Az acél pódium alatt, öt acél gyűrű készül, a háromszög köré írható kör méretével. Ezekbe led-csík világítással, az olimpiai ötkarika színei jelennek meg.

A szerkezet teljes magassága 43,60 m.

A létesítmény energiaigénye:

- díszvilágítás és a számlálók : 3×20 A
- az építményre telepítendő rádió hírközlési berendezések: 3×50 A

Fentiek alapján a torony lábához két fogyasztásmérő berendezés kerül telepítésre.

A létesítmény ideiglenes energiaellátása a közelben lévő erőátviteli kapcsolószekrényből történik.

A torony magassága miatt a Légügyi Hatóság, mint szakhatóság előírta, hogy a csúcson folyamatosan világító, vörös fényű, 32 cd erősséggel sugárzó lámpaegységet szükséges elhelyezni.

1.2. A teljesítés helye:

Győr, Radnóti u., 8731/1 helyrajzi számú ingatlanon

1.3. A Vállalkozó köteles a szerződés értelmében a Megrendelő által a közbeszerzési eljárás dokumentációja, valamint az annak részeként rendelkezésre bocsátott építési engedély előírásai és a kiviteli tervdokumentáció alapján a kivitelezést szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, hiba- és hiánymentesen, a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, a vonatkozó magyar előírásoknak, jogszabályoknak, műszaki szabványoknak, határidőben elkészíteni, és valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni. Nem a fentieknek megfelelő teljesítés esetén Megrendelő nem köteles az elvégzett munkát átvenni. A Vállalkozó az előbbi, a kivitelezés szerződésszerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett

kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

1.4. A Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. A Vállalkozó a 2.1. pontban megadott vállalkozói díjat a helyszín ismeretében és annak tudatában alakította ki, hogy a rendelkezésre bocsátott tervdokumentációban szerepeltetett mennyiségi adatok a kivitelezés során tapasztaltak szerint változhatnak.

1.5. Vállalkozó a feladat ellátása során köteles a Megrendelővel és jelen szerződés szerint kivitelezésre kerülő építményt „Bérlőkkel” (távközlési szolgáltatókkal) együttműködni, a Megrendelővel és a „Bérlőkkel” folyamatosan egyeztetni és a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket maradéktalanul betartani.

1.6. Vállalkozó kötelezettségét képezi különösen a szerződéses kötelezettségek teljesítésével kapcsolatos összes, az ajánlata részeként benyújtott műszaki ütemtervben meghatározott és vállaltak szerinti organizációs feladat, jogszabályi feltételek megteremtése, az építési engedélyben, szakhatósági állásfoglalásokban, közműnyilatkozatokban meghatározott és a kivitelezéshez kapcsolódó összes szükséges hatósági és egyéb engedély megszerzése, az organizáció végrehajtásához szükséges tervek elkészítése és engedélyeztetése, amennyiben a teljesítéshez szükséges. Az engedélyezési eljárás lebonyolítása a Vállalkozó feladata, melyet saját költségén köteles teljesíteni.

A szükséges gyártmánytervek elkészítésének költségei a Vállalkozót terhelik. A gyártmánytervek készítése során a Vállalkozónak a Megrendelővel és „Bérlővel” egyeztetési kötelezettsége van.

1.7. Vállalkozó feladatát képezi az építési terület közvetlen környezetében, a szomszédos épületek szükség szerinti védelme – pl. ideiglenes dúcolása, megtámasztása, megerősítése, védőtetők létesítése – amennyiben erre a szerződés teljesítése érdekében szükség lenne. Ezen kötelezettség elmulasztásából eredő hibás teljesítés vagy kár bekövetkezése miatti felelősség a Vállalkozót terheli.

1.8. Szerződő Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen szerződés műszaki tartalmát meghatározó dokumentumok, vagy a szerződés bármely műszaki vonatkozású rendelkezése között ellentmondás mutatkozna, akkor a Megrendelő nyilatkozata az irányadó, hogy mely verzió tartalma alapján kell elvégezni a teljesítést és az eltérés jelzésére a Vállalkozó írásban köteles felhívni a Megrendelő figyelmét a Műszaki ellenőrnek küldött értesítéssel. Ezen kötelezettség elmulasztásából eredő hibás teljesítés vagy kár bekövetkezése miatti felelősség a Vállalkozót terheli.

2.

VÁLLALKOZÓI DÍJ

A vállalkozói díj megállapítására a kiviteli tervdokumentáció részét képező árazatlan költségvetési kiírások alapján került sor.

2.1. Az 1. pontban foglalt feladat szerződésszerű teljesítése esetén a vállalkozói díj a következők szerint alakul:

2.1.1. Nettó:	58.511.401,- Ft
2.1.2. 27% ÁFA:	15.798.078,- Ft
2.1.3. Bruttó:	74.309.479,- Ft
2.1.4. Nettó tartalékkeret:	1.755.342,- Ft
2.1.5. Tartalékkeret ÁFA:	473.942,- Ft
2.1.6. Bruttó	2.229.284,-Ft

2.1.7. (2.1.3.+2.1.6)
Mindösszesen: 76.538.763,- Ft

Jelen bruttó összeg a szerződés aláírásának időpontjában érvényes ÁFÁ-val számolt bruttó összeg. Amennyiben a szerződés teljesítésének időtartama alatt az ÁFA-törvényben változás következik be, a számlázás a mindenkor érvényes ÁFÁ-val történik, a nettó ár változatlanul hagyása mellett.

2.2. A 2.1. pontban meghatározott vállalkozói díj fix átalányáron került megállapításra. Amennyiben a kivitelezés során – akár hatósági döntés értelmében, akár műszaki szükségszerűségekből – valamely, a tervdokumentációban szereplő munka elvégzése nem szükségszerű és ezzel a Megrendelő is egyetért – műszaki ellenőr írásos javaslata, jóváhagyása alapján - továbbá írásban rendelkezik a munka el nem végzéséről, úgy ezen munka ellenértékével a fix átalányár összege csökkentésre kerül.

A vállalkozói díj a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 3. § (5) bekezdése szerinti valamennyi költséget tartalmazza. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződésben meghatározott vállalkozói díj alapjául szolgáló, a tételes költségvetés szerinti egységárak képzését és ajánlatában való szerepeltetését megelőzően, minden az adott tételhez tartozó munkafolyamatot, anyagköltséget figyelembe vett, mely az ajánlati Dokumentáció részét képező és az ajánlattevőknek kiadott műszaki Dokumentációban található minden feladatra vonatkozik, továbbá figyelembe vett minden valós és lehetséges körülményt, amely a munkavégzés során felmerülhet, illetőleg többletköltséget eredményezhet, különösen az eltakart szerkezetek, közművek és anyagok lehetséges állapotát és az esetlegesen előkerülő veszélyes hulladékokat és anyagokat, és a jelen szerződést mindenre kiterjedő alapos megfontolás után kötötte meg.

2.3. Megrendelő ezúton nyilatkozik – az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. §-a (1) bekezdésének b) pontja szerint, tekintettel a 142. § (3) bekezdésére – hogy, a Megrendelő által megrendelt szolgáltatás építési hatósági engedélyköteles, ezért fordított adózás alá esik. A munka ellenértékéről szóló számlákat Megrendelő részére ÁFA nélkül kell kiállítani. Megrendelő és Vállalkozó nyilatkoznak továbbá, hogy az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (3) bekezdés a) és b) pontjaiban meghatározott feltételeknek megfelelnek.

2.4. Vállalkozó köteles elvégezni a jelen szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül az építési beruházás rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka).

Vállalkozó köteles elvégezni az utólag megrendelt, (azaz a kivitelezési tervdokumentációban, illetve a közmű-üzemeltetők/szolgáltatók, Hatóságok és Szakhatóságok, Hírközlési szolgáltatók által tett észrevételekben, engedélyekben,

közműszolgáltatói nyilatkozatokban, költségvetésben nem szereplő munkarész,) különösen tervmódosítás miatt szükségessé váló munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terhesebbé. (pótmunka)

2.5 Vállalkozó a 2.1.1 pontban meghatározott átalánydíjon felül az elvégzett pótmunka ellenértékét igényelheti, a többletmunka ellenértékének megtérítésére nem jogosult, kivéve a többletmunkával kapcsolatban felmerült olyan költséget, amely a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előre látható.

2.6. A 2.1. pont szerinti vállalkozói díj tartalmazza a nettó tartalékkeret (2.1.4.) összegét, amely a nettó vállalkozói díj (2.1.1.) 3%-a.

2.7. A tartalékkeret kizárólag a jelen szerződés tárgyát képező építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel, azaz fedezete a 2.5. pontban foglaltakra figyelemmel a 2.4. pontban meghatározott pótmunka körébe eső munka ellenértékének, továbbá a 2.5. pontban meghatározott, olyan többletmunkával felmerült költségének, amely a szerződéskötés időpontjában nem volt előre látható.

Elszámolása az ajánlatban lévő hasonló vagy megegyező munkára vonatkozó egységár alapján, tételes elszámolással történik, a tartalékkeret terhére és annak mértékéig szerződésmódosítás nélkül. Elszámolása a 6.3.2. pont szerinti végszámlával együtt, az eredményes műszaki átadás után lehetséges.

2.8. Amennyiben a kivitelezés során olyan tételek megvalósításának szükségessége merül fel, amely munkák esetében a 2.7. pont szerinti módon az elszámolás nem lehetséges, úgy a Vállalkozó köteles tételenként egységárelemzést készíteni, amelyet a jelen szerződésben megnevezett építési műszaki ellenőr vagy jóvá előzetesen és az elszámolás alapját csak a Megrendelő jóváhagyását követően képezheti. Az egységárok képzésénél és az ezek alapján kialakuló végső ajánlatnál figyelemmel kell lenni a Kbt. 125. § (9) bekezdésére, amely alapján a végső ajánlat összege nem haladhatja meg a jelen szerződés 2.1.4. pontjában megjelölt összeget.

2.9. A jelen szerződés 2.7. és 2.8. pontja szerint a tartalékkeret erejéig felmerülő és az eredeti költségvetésben nem szereplő munkák műszaki szükségességét a Vállalkozó a Megrendelővel, illetve az általa jelen szerződésben megbízott műszaki ellenőrrel írásban köteles haladéktalanul közölni, és Vállalkozó csak a Megrendelő előzetes írásbeli megrendelése alapján végezheti el a munkát, illetve köteles elvégezni egyeztetett határidőre.

2.10. Amennyiben a 2.1.4. pont szerinti tartalékkeret teljes összege felhasználásra kerül, úgy azt követően a pótmunkák megrendelése és a 2.5. pont szerinti előre nem látható költséggel járó többletmunka elvégzése csak a Kbt. szerződésmódosításra, valamint kiegészítő építési beruházásra vonatkozó rendelkezéseire figyelemmel történhet.

2.11. Megrendelő nyilatkozik, hogy a szerződés tárgyát képező építési munka ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.

3. HATÁRIDŐK

3.1. A munkaterület átadásának tervezett határideje: jelen szerződés mindkét fél általi aláírását követő 15 napon belül, amely határidőre a Megrendelő megbízottja útján az építésre alkalmas munkaterületet átadja a Vállalkozó részére. A munkaterület átadásáról a Szerződő Felek jegyzőkönyvet vesznek fel és azt az Építési naplóban rögzítik.

3.2. A kivitelezés befejezési határideje: 2014. július 15.

A Szerződő Felek a kivitelezés befejezése alatt a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres (hiba- és hiánymentes) lezárását, ennek jegyzőkönyvi dokumentálását értik, a műszaki átadás-átvételhez hozzájáruló nyilatkozatok becsatolásával. Amennyiben valamely szervezet a műszaki átadás-átvétel során kifogással él vagy a hozzájárulását feltételekkel adja meg, az abban foglaltakat Vállalkozónak maradéktalanul teljesíteni kell saját költségén. Csak ezt követően zárható le az eljárás.

3.3. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a 3.2. pontban foglalt határidő előtt is jogosult teljesíteni. Ebben az esetben a Megrendelő köteles a szerződésszerűen teljesített munkát átvenni, és a Vállalkozónak a korábbi teljesítésének megfelelően kibocsátott számláját kifizetni.

3.4. A szerződés teljesítésének határideje: a 3.2. pont szerinti határidőtől számított 25. nap

Szerződő Felek a szerződés teljesítése alatt a hatósági használatba vételi engedély megszerzését értik. A szerződés teljesítésének nem feltétele a használatba vételi engedély jogerőre emelkedése.

Vállalkozó a Megrendelő által írásban meghatározott módon és mértékben közreműködik a használatbavételi engedélyezési eljárásban. Vállalkozó a Megrendelő írásbeli felkérése esetén Megrendelőt az érdekelt szakhatóságok, közmű-szolgáltatók előtt képviseli, előzetesen kihívja őket saját költségén, a használatbavételi engedély kiadásához szükséges vizsgálatokat elvégzi, közműnyilatkozatokat, szakhatósági jóváhagyásokat beszerzi, és az abban előírt kikötéseket Megrendelő előzetes tájékoztatása és jóváhagyása mellett teljesíti.

3.5. Az időjárási viszonyok (pl. tartós eső, fagy stb.), vagy a teljesítés során észlelt szokatlan körülmények sem adnak alapot a jelen szerződésben meghatározott határidők egyoldalú módosítására és a késedelemhez fűződő jogkövetkezmények ilyen esetekben is beállnak.

4. MŰSZAKI FELTÉTELEK

4.1. A Vállalkozó a munkaterület átadásakor a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerint 24. § (3) bekezdése szerinti elektronikus építési naplót (továbbiakban: Építési napló) nyit, amelyben a hatályos jogszabályok szerinti tartalom kerül rögzítésre. Az Építési naplóba történt bejegyzések nem mentesítik a Szerződő Feleket a jelen szerződés szerinti értesítési, bejelentési kötelezettségek és eljárásrend alól.

4.2. Az Építési naplóba bejegyzésre jogosult személyek:

4.2.1. a Megrendelő részéről:

név: Fűke Péter főosztályvezető
Településfejlesztési Főosztály
cím: 9021 Győr, Városház tér 1.
tel.: 96/500-214

név: Gyertyás János csoportvezető
Településfejlesztési Főosztály, Városépítési O., Beruházási Cs.
cím: 9021 Győr, Városház tér 1.
tel.: 96/500-213
naplóügyszám-jel (NÜJ): 556783350

név: Bognár Eszter
Településfejlesztési Főosztály, Városépítési O., Beruházási Cs.
cím: 9021 Győr, Városház tér 1.
tel.: 96/500-211
naplóügyszám-jel (NÜJ): 982045530

4.2.2. Közreműködő műszaki ellenőrök:

név: Somogyi Róbert (SPL Hungária Kft.)
kamarai szám: ME-M-I-MÉK 08-10041, ME-É-I-MÉK 08-10041
cím: 9025 Győr, Szarvas u. 25.
tel.: 70/335-2251
naplóügyszám-jel (NÜJ): 239433039

4.2.3. a Vállalkozó részéről:

név: Győrky János
cím: 9700 Szombathely, Bernstein Béla 5.
tel.: 30/937-7238
naplóügyszám-jel (NÜJ): 644112909

4.3. A Vállalkozó munkája során az építőipari kivitelezésről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben foglaltak szerint köteles eljárni. A Vállalkozó felel a kivitelezés időszaka alatt a munkavédelmi, környezetvédelmi és őrzésvédelmi szabályok betartásáért, gondoskodik továbbá a munkahely elkerítéséről és figyelmeztető jelzések elhelyezéséről. Köteles a hatályos munkavédelmi és környezetvédelmi (egyéb, speciális) szabályokat betartani. A Vállalkozó köteles továbbá a forgalomkorlátozásról és egyéb, a lakosságot érintő bármilyen „hatásról” a környéken élő lakosságot a munkálatok megkezdése előtt írásban tájékoztatni.

4.4. Ha közterület igénybe vételére, forgalomterelésre, fakivágásra van szükség, az ehhez szükséges engedélyt a Vállalkozó köteles beszerezni, és köteles viselni a közterület használatának díját és a kapcsolódó költségeket

4.5. A munkaterületek elkerítéséről, lezárásáról, az előírt figyelmeztető jelzések elhelyezéséről a Vállalkozó köteles gondoskodni. A Vállalkozó az általa leszállított

anyagok lerakásáról, biztonságos tárolásáról és őrzéséről, a teljes kárveszély viselése mellett maga köteles gondoskodni.

4.6. A Megrendelő vagy megbízottja a munka végzését bármikor megtekintheti, legalább azonban 8 naponként köteles ellenőrizni, hogy a kivitelezés a terveknek és a jóváhagyott költségvetésnek megfelelően történik-e.

4.7. A Megrendelő jogosult észrevételeit az Építési naplóba bejegyezni. A Vállalkozó köteles a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 12. § (2) bekezdés b) pontjában, továbbá a (4) bekezdés c) pontjában foglalt építési napló megnyitási és vezetési kötelezettségére figyelemmel az építkezés helyszínén (munkaterületen) számítógépes és internet hozzáférést biztosítani, továbbá a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 42. § (6) bekezdése alapján az építési naplót papír alapon is kell vezetni, a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 2. melléklete szerinti tartalommal és formában, amelyet szintén a munkaterületen kell tartani. Vállalkozó köteles továbbá a kiviteli tervdokumentáció egy példányát papír alapon az építkezés helyszínén tartani.

4.8. Az eltakarásra kerülő munkarészeket a Vállalkozó köteles a Megrendelő megbízottjának bemutatni, és őt az eltakarásról azt megelőzően naplóbejegyzés útján (8 nappal korábban) vagy írásban (3 nappal korábban) értesíteni.

4.9. A Vállalkozó köteles a kivitelezést akadályozó tényezőről a Megrendelő megbízottját 24 órán belül írásban, az Építési naplóba történő bejegyzéssel értesíteni. Ha a Vállalkozó az előre meghatározott időbeni ütemezéstől jelentős mértékben, illetve több ízben elmarad, és már előre látható, hogy a teljesítési határidőt nem tudja tartani, továbbá a Megrendelő megbízottja minőségi és mennyiségi hiányokra vonatkozó kifogásait nem teljesíti, akkor a Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni és a beruházásból hátralévő munkáit a Vállalkozó terhére más kivitelezővel elvégeztetni. A Vállalkozó köteles megtéríteni a Megrendelő ezen összeget meghaladó kárát.

4.10. A munkaterület átadásakor nem jelzett közművek megrongálódásáért a Vállalkozót terheli a felelősség, és a káresek megelőzése érdekében - szükség szerint - köteles együttműködni a közművek pontos helyének meghatározásában. A Vállalkozó a munkaterület átadásától kezdve teljes felelősséget vállal meglévő közművekben okozott károkért, azok megrongálódásáért. A Vállalkozó vállalja, hogy mindent megtesz annak érdekében (így különösen kutató feltárást végez a munkák megkezdése előtt, betartja a közműszolgáltatók előírásait, együttműködik a közművek pontos helyének meghatározásában stb.), hogy a káresetet, a közművek megrongálódását megelőzze.

4.11. Szerződő Felek megállapodnak, hogy munkaterületen tárolt valamennyi gép, berendezés, felszerelési tárgy, anyag vagyoni védelme tekintetében a felelősség Vállalkozót terheli, így Vállalkozó köteles helytállni az adott vagyontárgy tulajdonosával szemben, amennyiben bármely vagyontárgy megrongálódik, vagy munkaterületről eltűnik.

4.12. Vállalkozó jogosult a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges, a munkaterületen található közműcsatlakozásokat (elektromos áram, víz) a jogszabályoknak megfelelően és a közműszolgáltatókkal előzetesen egyeztetett módon és mértékben saját költségén igénybe venni és a közműcsatlakozások esetlegesen szükséges átalakítását elvégezni. A Megrendelő a közműcsatlakozások szükséges átalakításával kapcsolatban együttműködik a Vállalkozóval, kiállítja részére a kérelmezett nyilatkozatokat.

4.13. A munkaterület átadásakor Szerződő Felek együtt ellenőrzik és a munkaterület átadás-átvételi eljárásának Jegyzőkönyvében rögzítik az egyes mérőórák állását, fontosabb adatait és ezt követően a közműekkel kapcsolatos fogyasztás költsége a munkaterület teljes elhagyásáig Vállalkozót terheli.

A közműekkel kapcsolatos fogyasztás díjait Vállalkozó közvetlenül a közműszolgáltatónak fizeti meg a közműszolgáltatótól kapott számla ellenében a számlán jelzett határidőn belül. Amennyiben a Vállalkozó a számlát nem fizeti ki, úgy annak összege, valamint az esetleges járulékok a vállalkozói díjból kerülnek levonásra és az ezzel kapcsolatban felmerülő esetleges leállás miatti késedelem Vállalkozót terheli.

4.14. Vállalkozó kötelezettségét képezi munkaterületen vagy a szomszédos ingatlanok területén előkerülő és a munkavégzést akadályozó vagy veszélyeztető egyéb közműcsatlakozás szakszerű megszüntetése, vagy ideiglenes lezárása is az illetékes közműszolgáltatók által jóváhagyott módon, amely közműcsatlakozás bármely ok miatt nem került megszüntetésre, vagy korábban nem volt ismert.

4.15. Vállalkozó köteles saját költségén a szomszédos közterületeken, útburkolatokban, közterületi műtárgyakban keletkezett károkat a munkák befejeztével kijavítani. A közterületen közvetlen baleseti veszélyt előidéző károkat (pl. gödör, kiálló hegyes acéltárgyak) haladéktalanul meg kell szüntetni. Vállalkozó a megelőzés elmaradásából eredő károkért teljes kártérítési felelősséggel tartozik.

4.16. Vállalkozó köteles a munkaterületről a csatlakozó idegen területekről a tevékenységével, alvállalkozói tevékenységével, vagy a Megrendelő által külön szerződés alapján a munkaterületen foglalkoztatott más vállalkozók tevékenységével kapcsolatban keletkezett szennyeződést folyamatosan eltávolítani, a munkaterületet és a kapcsolódó közterületek állapotát a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő, munkavégzésre és használatra alkalmas állapotban tartani.

Amennyiben a Vállalkozó a fenti rendelkezés szerinti kötelezettségét felszólítás ellenére sem teljesíti, a tisztítást a Megrendelő a Vállalkozó költségére jogosult elvégeztetni.

4.17. A kivitelezés során keletkező hulladékok engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő elszállításáról/elszállíttatásáról Vállalkozó köteles saját költségén gondoskodni.

4.18. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a kivitelezési dokumentációban előírányzott anyagok, szerkezetek, berendezések stb. hiánya a teljesítést akadályozza (nem szerezhető be), úgy a Vállalkozó – a Megrendelő előzetes írásbeli jóváhagyása alapján – jogosult azonos vagy jobb műszaki paraméterekkel rendelkező más anyag, szerkezet, berendezés stb. beépítésére. Az azonos műszaki paraméter dokumentált igazolása a Vállalkozó feladata, amelyet döntés előtt Megrendelő rendelkezésére kell bocsátania. Az egységár meghatározására a 2.7 illetőleg annak alkalmazhatósága hiányában a 2.8 pont irányadó.

5.

SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

5.1. A kötbér:

A Vállalkozó kötbérfelelősséggel tartozik, ha késedelmesen teljesít, vagy nem teljesít. A kötbérfizetési kötelezettség a Megrendelő által 3.2. pontban előírt teljesítési határidő elmulasztásától kezdődik.

5.1.1. Késedelmi kötbér: Késedelmes teljesítés esetén a kötbér mértéke naptári naponként a 2.1.1 pont szerinti nettó vállalkozói díj 1%-a. A Vállalkozó mindaddig köteles fenti késedelmi kötbér megfizetésére, ameddig késedelme fennáll. A késedelmi kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítési kötelezettség alól. A késedelmes teljesítés elfogadásától és a késedelmi kötbér megfizetésétől függetlenül a Megrendelő nem mond le az őt erre az esetre megillető jogok érvényesítéséről, így különösen a Vállalkozó hibás teljesítéséből eredő jogai érvényesítéséről sem.

Vállalkozó nem felel a késedelemért, amennyiben a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy a kárt elhárítsa.

5.1.2. Meghiúsulási kötbér megfizetésére abban az esetben köteles a Vállalkozó, ha a szerződés teljesítése olyan okból vált lehetetlenné, melyért a Vállalkozó tehető felelőssé. A meghiúsulási kötbér mértéke a 2.1.1. pont szerinti nettó vállalkozói díj 20%-a. Meghiúsulásnak a 15 naptári napon túli késedelem tekinthető.

5.1.3 Megrendelő a kötbér mellett érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát.

5.1.4 Megrendelő a szerződésszegéssel okozott kárának megtérítését akkor is követelheti, ha kötbérgényét nem érvényesítette.

5.2 A jótállás, jóteljesítési biztosíték:

5.2.1. A jótállás időtartama 12 hónap, amely sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának napjától kezdődik. A szerződés teljesítését követő 1 éves garanciális felülvizsgálatig (utó-felülvizsgálat) Vállalkozó jótállási kötelezettségének biztosítására jóteljesítési biztosítékot (a továbbiakban: biztosíték) köteles nyújtani, amelynek kedvezményezettje a Megrendelő, mértéke a vállalkozó díj nettó értékének (2.1.1. pont) 5%-a. A biztosíték a Vállalkozó választása szerinti formában teljesíthető: vagy óvadékként az előírt pénzüsszegnek a Megrendelő fizetési számlájára történő befizetéssel vagy bank vagy biztosító által vállalt feltétel nélküli és visszavonhatatlan garancia vagy banki készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel, a részszámla benyújtásával egyidejűleg. Amennyiben a biztosíték nyújtása bankszámlára történő befizetéssel történik, úgy a részszámlához a befizetésről szóló banki igazolást is csatolni kell.

5.2.2. A biztosíték a jótállási időszakban esetlegesen felmerülő, a jótállási kötelezettség körébe tartozó hibák kijavításának fedezete. A jótállás időtartama alatt a Vállalkozó a Megrendelő által jelzett hibás munkarészek kijavítását - amennyiben az időjárás a javítást lehetővé teszi - Megrendelő írásbeli közlését követő 3 munkanapon belül köteles megkezdeni, és a műszakilag indokolt időtartamon belül befejezni.

Ellenkező esetben a Megrendelő megbízottja útján jogosult - a Vállalkozó értesítése mellett - a biztosíték terhére a munkát mással elvégeztetni.

5.2.3. Amennyiben a biztosíték nyújtására biztosító vagy bank által vállalt garancia formájában kerül sor, úgy a Megrendelőt kedvezményezettként megjelölő garancia alapján a biztosító vagy bank köteles a fentiekben meghatározott összeget feltétel nélkül kifizetni a Megrendelőnek, annak első felszólítására, tekintet nélkül a Vállalkozó vagy a biztosító vagy bank bármely ellenvéleményére, ha a Megrendelő kijelenti felhívásában, hogy a Vállalkozó mulasztást követett el a szerződés értelmében, a jótállás körébe tartozó kötelezettségét nem teljesítette és a Megrendelő a jótállás körébe tartozó igényét érvényesíteni kívánja.

5.2.4. A biztosíték összege részletekben is igénybe vehető.

6. **PÉNZÜGYI FELTÉTELEK**

6.1. A Vállalkozó előleget nem igényelhet.

6.2. Vállalkozó a szerződés 2.1.1. pontjában meghatározott nettó vállalkozói díjról a Megrendelő által aláírt teljesítésigazolás alapján **1 db** részszámlát és **1 db** végszámlát nyújthat be a szerződés 6.3 pontja szerint.

6.2.1. A részszámla benyújtásához szükséges teljesítésigazolás Megrendelő részéről történő kiadásának feltétele: a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres (hiba- és hiánymentes) lezárását követően a nettó vállalkozási díj 95%-áról. A részszámla befogadásának feltétele az 5.2. pont szerinti biztosíték nyújtásáról szóló igazolásnak a Megrendelő részére történő átadása.

6.2.2 Végszámla a nem jogerős hatósági használatbavételi engedély megszerzését követően nyújtható be a nettó vállalkozási díj 5%-áról. A végszámla befogadásának feltétele a hatósági használatba vételi engedély megléte. A végszámla kibocsátásának nem feltétele a használatba vételi engedély jogerőre emelkedése.

6.3. Vállalkozó a 6.2 pont szerinti számláit a Megrendelő részére az alábbi módon nyújthatja be, figyelemmel a szerződés 2.5. pontjában foglaltakra is:

6.3.1. Részszámla a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres (hiba- és hiánymentes) lezárását és Megrendelő általi teljesítésigazolását követően a 2.1.1. pont szerinti vállalkozói díj 95%-áról, nettó **55.585.831,- Ft** összegről.

6.3.2. Végszámla a nem jogerős hatósági használatbavételi engedély megszerzését követően nyújtható be követően a Megrendelő általi teljesítésigazolás alapján a 2.1.1. pont szerinti vállalkozói díj 5%-áról, nettó **2.925.570,- Ft** összegről.

6.4. Az ellenszolgáltatás teljesítése – alvállalkozó igénybevételére tekintettel – az építési beruházások részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1)-(2) bekezdése, és a Kbt. 130. § (1)-(3), (5) és (6) bekezdése alapján történik az alábbiak szerint:¹

¹ alvállalkozói közreműködéssel történő teljesítés esetén alkalmazandó, a másik 6.2 pont ebben az esetben törlendő

- 6.4.1.** a) *Vállalkozó legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni az ajánlatkérőnek, hogy mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;*
- b) *Vállalkozó legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;*
- c) *Vállalkozó a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;*
- d) *a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelő tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;*
- e) *a Vállalkozó haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit vagy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt vagy annak egy részét visszatartja, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;*
- f) *a Vállalkozó átadja az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait, vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát az ajánlatkérőként szerződő félnek (annak érdekében, hogy az ajánlatkérőként szerződő fél megállapíthassa, hogy a Vállalkozó jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak);*
- g) *a Vállalkozó által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél tizenöt napon belül átutalja a Vállalkozónak, ha Vállalkozó az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségét az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítette;*
- h) *ha a Vállalkozó az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő őrzi és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult a Vállalkozó által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;*

6.4.2.

A 6.4.1. pontban foglaltakra tekintettel:

- a 6.3.1. pont szerinti részszámlának a 6.4.1 d) pontja szerinti részét Megrendelő a részszámla kézhezvételét követő 15 napon belül utalja át a Vállalkozónak,
- a 6.3.1. pont szerinti részszámlának a 6.4.1 g) pontja szerinti részét Megrendelő 6.4.1 f) pont szerinti igazolások Megrendelő részére történő átadását követő 15 napon belül utalja át a Vállalkozónak,
- a 6.3.2. pont szerinti végszámlának a 6.4.1 d) pontja szerinti részét Megrendelő a végszámla kézhezvételét követő 15 napon belül utalja át a Vállalkozónak,
- a 6.3.2. pont szerinti végszámlának a 6.4.1. g) pontja szerinti részét Megrendelő 6.4.1. f) pont szerinti igazolások Megrendelő részére történő átadását követő 15 napon belül utalja át a Vállalkozónak.

6.5. Az ellenszolgáltatás teljesítése – alvállalkozói teljesítés hiányában – a Kbt. 130. § (1), (5) és (6) bekezdése, valamint a 2013. évi V. törvény 6:130. § (1)-(3) bekezdése alapján átutalással történik, a rész- és végszámla Megrendelő által történő kézhezvételét követő 30 napon belül, Vállalkozó jelen Vállalkozási Szerződésben megjelölt pénzforgalmi számlájára.²

² alvállalkozó igénybevétele nélküli teljesítés esetén alkalmazandó, a másik 6.2 pont ebben az esetben törlendő

6.6. A Vállalkozó a teljesítésigazolás kiállításának napját követően haladéktalanul köteles a számlákat kiállítani és Megrendelőnek átadni.

6.7. A szakmai teljesítés igazolására jogosult személyek a Megrendelő részéről: Fűke Péter, Gyertyás János és a 4.2.2. pontban nevesített műszaki ellenőr együttesen.

6.8. Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a 6.9. pont szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

6.9. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételek fennállnak.

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amelynek tekintetében a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételek fennállnak.

6.10. A szerződés 6.9. pontja szerinti felmondása esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szerződésszerű szolgáltatás pénzbeli ellenértékére jogosult.

6.11. Pénzügyi teljesítésnek minősül, ha a Megrendelő bankszámlája megterhelésre kerül. Megrendelő késedelmes fizetése esetén Vállalkozó jogosult a Ptk. 6:48. § a szerinti késedelmi kamatot érvényesíteni.

7.

ALVÁLLALKOZÓ IGÉNYBEVÉTELE

7.1. Vállalkozó alvállalkozót kizárólag a Kbt. 128. § (2)-(5) bekezdéseiben foglaltak szerint jogosult és köteles igénybe venni. Vállalkozó köteles az erről szóló szerződésben kikötni, hogy az alvállalkozó tevékenységének ellenőrzésére Megrendelő is jogosult. Az igénybe vett alvállalkozó tevékenységéért Vállalkozó úgy felel, mintha az alvállalkozó által ellátott feladatokat maga végezte volna el.

7.2. A Vállalkozó teljesítésében - a következő bekezdés szerinti kivétellel - köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában. A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan - akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt - alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 56. § és a Kbt. 57. § (1) bekezdés a)-d) és f) pontjai szerinti kizáró okok hatálya alatt.

7.3. Az olyan alvállalkozó vagy szakember (a továbbiakban: alvállalkozó) helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában, csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben más alvállalkozó, ha a szerződéskötést követően - a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében - beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha a Vállalkozó az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek a Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg.

7.4. Az alvállalkozó személye nem módosítható olyan esetben, amennyiben egy meghatározott alvállalkozó igénybevétele az érintett szolgáltatás sajátos tulajdonságait figyelembe véve a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor (Kbt. 63. § (4) bekezdése) meghatározó körülménynek minősült.

7.5. A jelen pont harmadik bekezdése szerinti teljesítési kötelezettséget teljesítheti a Vállalkozó vagy a nem természetes személy alvállalkozó jogutódja, ha ezek valamelyike, mint jogi személy átalakul, szétválk, más jogi személlyel egyesül, vagy a rá vonatkozó szabályok szerint más módon jogutódlással megszűnik.

7.6. A Vállalkozó köteles valamennyi, a helyszínen munkát végző alvállalkozóját írásban bejelenteni a Megrendelőnek és az Építési napló részét képező alvállalkozói nyilvántartásban rögzíteni az alkalmazott alvállalkozókat

7.7. Az alvállalkozók munkavégzésének összehangolása a Vállalkozó feladata. A Vállalkozó az alvállalkozók jogellenes magatartásáért úgy felel, mintha saját maga járt volna el.

8.

ÁTADÁS-ÁTVÉTEL

8.1. A Vállalkozó a tervezett átadás-átvétel időpontját megelőző 8 munkanappal köteles a Megrendelő megbízottja felé a munkát készre jelenteni. A műszaki átadás-átvétel előkészítése a Vállalkozó feladata.

Vállalkozó készre jelentése alapján Megrendelő Műszaki ellenőre a készre jelentés kézhezvételétől számított 8 munkanapon belül kitűzi az átadás-átvételi bejárás időpontját a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerint. A műszaki átadás átvételi eljárást a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 31. § (1)-(4) és 32. § (1) – (9) bekezdése szerint kell lefolytatni és dokumentálni.

8.2. A Megrendelő által megbízott Műszaki ellenőr az Építési munkák befejezését követően a Vállalkozó előzetes készre jelentése esetén a Vállalkozó által megjelölt határnapra az átadás-átvételi eljárást kitűzi és lefolytatja a Kbt. 130. § (2) bekezdésében foglaltakra is figyelemmel az átadás-átvétel időtartama nem haladhatja meg a 10 munkanapot. Ezen időtartam alatt a Szerződő Felek az alábbiak szerint járnak el a műszaki átadás-átvételi eljárás és a teljesítésigazolás kiállítása érdekében.

- a) A kitűzött határnapon a munkaterület bejárásával és a szükséges hibajegyzék felvételével a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdődik.

A hibajegyzék felvételére a Megrendelőnek illetve képviselőiknek mindösszesen 3 munkanap áll a rendelkezésére.

- b) A hibajegyzék elkészültét követően a tételes jegyzék a Vállalkozónak átadásra kerül, aki a hibák kijavítását haladéktalanul megkezdi és a rendelkezésére álló 7 munkanap alatt a hibákat kijavítja és azok elkészültét követően a Műszaki ellenőrt értesíti.
- c) A hibajegyzék alapján elvégzett javításokat a Megrendelő képviselői és a Műszaki ellenőr áttekinti és amennyiben a javításokat megfelelőnek találja az elkészült építési munkát átveszi és a műszaki átadás-átvételi eljárást lezárja, majd a teljesítésigazolást kiállítja a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerint.

Amennyiben a 8.2. pontban rögzített 10 munkanap alatt az átadás-átvételi eljárás nem zárul le sikeresen, a Vállalkozó hibajavításra vonatkozó kötelezettségének nem teljesítése vagy késedelmes teljesítése miatt, úgy a jelen szerződés 5.1.1. szerinti késedelmi kötbérfizetési kötelezettség beáll. Megrendelő a műszaki átadás-átvételt nem tagadhatja meg, amennyiben rendeltetésszerű használatot nem akadályozó hiba merül fel.

8.3. A Megrendelő csak a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, hiba- és hiánymentes minőségben elkészült és a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotú munkákat tartozik átvenni.

8.4. A Vállalkozó kötelezettsége az eljárásokra az alvállalkozók meghívása és jelenlétükről való gondoskodás.

8.5 Vállalkozó köteles a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerinti dokumentumokat a teljesítés igazolás alapján kiállított számla ellenértékének kézhezvételét követően a Megrendelőnek átadni.

9.

MINŐSÉG, SZAVATOSSÁG

9.1. A Vállalkozó a vonatkozó magyar építési szabványoknak, a magyar jogszabályoknak és a vonatkozó műszaki előírásoknak megfelelő, legmagasabb minőségi szinthez tartozó teljesítést vállal. A Vállalkozó csak olyan anyagokat építhet be és használhat fel, amelyek európai és/vagy nemzeti szabványokban, műszaki előírásokban, műszaki irányelvekben szerepelnek vagy rendelkeznek alkalmazási engedéllyel, amelynek igazolt bizonylatai jelen szerződés részét képezik és a teljesítés során a beépített anyagok/szerkezetek/berendezések beszállításakor ellenőrzésre kerülnek a szállítólevelek, gyártói megfelelőségi nyilatkozatok, tervezési/kivitelezési segédletek, műszaki adatlapok stb. alapján a Műszaki ellenőr által.

9.2. Minden anyagnak, előre gyártott elemnek, készterméknek és elvégzett munkának, amelyet a Vállalkozónak kell beszereznie vagy elkészítenie: a) igazoltan a szabványban előírt minőségűnek kell lennie, továbbá b) a minősítéshez szükséges minőségi tanúsítványokat bizonylatolnia kell.

9.3. A Vállalkozó a 9.2. pont szerinti teljesítéséhez minőség tanúsítási joggal rendelkező laboratóriumot vesz igénybe saját költségén.

9.4. A Vállalkozó szavatossági kötelezettségére az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet rendelkezései (illetve a vonatkozó hatályos jogszabályokban foglalt rendelkezések) irányadóak.

9.5. A Szerződő Felek megegyeznek, hogy a létesítmény sikeres műszaki átadás-átvételének napjától számított 12. hónapban utófelülvizsgálati eljárást tartanak, amelynek szervezése a Megrendelő megbízottjának feladata, és amelyen a Vállalkozó köteles aktívan részt venni.

9.6. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződéshez a beruházás egészére kiterjedő, kivitelezés teljes időtartamára (általános) felelősségbiztosítási kötvényét minimum 5.000.000 HUF/káresemény kártérítési limittel csatolja, amely jelen szerződés mellékletét képezi és amelynek megléte a munkaterület átadás-átvételi eljárás megkezdésének feltétele.

10.

A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

10.1. Jelen vállalkozási szerződést - a Kbt. 132. §-ban foglalt előírásainak megfelelően, a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződések módosítására vonatkozó szabályok betartásával - kizárólag írásban (papír alapú dokumentum) lehet módosítani. Szóban, ráutaló magatartással vagy írásban, de a szerződést aláíró képviselő személyektől eltérő beosztással rendelkező személyek által tett jognyilatkozat a szerződés módosítására nem alkalmas.

11.

EGYÉB RENDELKEZÉSEK

11.1. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt. (2011. évi CVIII. Törvény), valamint a Ptk. (2013. évi V. törvény) és egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

11.2. A Szerződő Felek a vállalkozási szerződésben foglaltakon túl az alábbi felsorolt mellékletekben rögzített feltételekben állapodnak meg. A mellékletek a szerződés szerves részét képezik, azzal együtt kezelendők:

- a) Kiviteli tervdokumentáció,
- b) Vállalkozói ajánlat,
- c) Felelősségbiztosítási kötvény másolat,
- d) Ajánlatkérő által nyújtott kiegészítő tájékoztatás.

Ha a jelen szerződés egyes kikötései érvénytelenek, vagy érvénytelennek minősülnek, ezen érvénytelenség nem érinti a szerződés egészét. A szerződés érvénytelenséggel nem érintett rendelkezései érvényben maradnak és kikényszeríthetők, az érvénytelen rendelkezés helyett a rendelkezéshez legközelebb álló hatályos, a Szerződő Felek közötti jogviszonyra vonatkozó szabályt kell alkalmazni, kivéve, ha az érvénytelen vagy annak minősített rendelkezések nélkül a szerződést a Szerződő Felek egyáltalán nem kötötték volna meg.

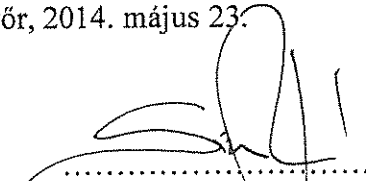
11.3. Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötésére képviselőik megfelelő felhatalmazással rendelkeznek, továbbá részükről a jelen szerződés aláírása nem eredményezi más egyéb szerződés vagy jognyilatkozat megsértését.

11.4. A Szerződő Felek jogvita esetén alávetik magukat a győri székhelyű bíróságok kizárólagos illetékességének.

Jelen szerződés 6 példányban készült, magyar nyelven és 17 számozott oldalt tartalmaz.

A Szerződő Felek a jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Győr, 2014. május 23.


Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata
Borkai Zsolt polgármester
Megrendelő részéről


Györki és Társa Kft.
Györky Zoltán ügyvezető igazgató
Vállalkozó részéről
GYÖRKI
GYÖRKI ÉS TÁRSA KFT.
9700 Szombathely, Vörösmarty u. 31/c.

Szabályszerűségi szempontból felülvizsgálva:

Név: *dr. Lipóvits Szilárd jegyző*
Aláírás:
Dátum: *Győr, 2014. május 23.*

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Név: *Nagy Tamás*
Aláírás:
Dátum: *Győr, 2014. május 23.*

Kapják:

1. sz. példány: Szignált példány (Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala, Irattár)
2. sz. példány: Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala, Településfejlesztési Főosztály
3. sz. példány: Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala, Településfejlesztési Főosztály
4. sz. példány : Györki és Társa Kft.. mint Vállalkozó
5. sz. példány: Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala, Pénzügyi Osztály
6. sz. példány: Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala, Közbeszerzési Csoport